



MD 3030, raionul Soroca, s. Pîrlița (230) 62-2 -38

DECIZIE Nr. 224
din 16 noiembrie 2018

„Cu privire la stabilirea taxelor locale pentru anul 2019
și a cotelor de impozitare”

În temeiul art. 14(1),(2) lit.a) al Legii privind administrația publică locală (nr. 436-XVI din 28.12.2006), în scopul asigurării plății pe venit a bugetului unității administrativ-teritoriale, în baza prevederilor Codului fiscal adoptat prin Legea nr. 1163-XIII din 24.04.1997, Legea RM nr. 1056-XV din 16.06.2000 „Pentru punerea în aplicare a Titlului VI a Codului fiscal”, Legea RM nr. 94-XV din 10.04.2004 „Pentru punerea în aplicare a Titlului VII al Codului fiscal”, Legea RM nr. 397- XV din 16.10.2003 „Privind finanțele publice locale”, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014, Legea cu privire la datoria sectorului public „garanțiile de stat și recreditarea de stat nr.419-XVI din 22.12.2006, Legea nr.235-XVI din 20.06.2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, Legea privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător nr.160 din 22.07.2011, Legea cu privire la comerțul interior nr.231 din 23.09.2010, Hotărîrea Guvernului cu privire la desfășurarea comerțului cu amănuntul nr.931 din 08.12.2011, avizul favorabil al comisiei de specialitate, Consiliul comunal Pîrlița

DECIDE:

1. Începînd cu 01.01.2019 se stabilesc următoarele taxe locale și cote aferente acestora

Nr. d/o	Denumirea taxelor locale	Baza impozabilă	Cota impozabilă	Scutiri și înlesniri acordate conform art.295-296 al CF
1	Taxa pentru amenajarea teritoriului	lei, pentru numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și suplimentar fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și membrii gospodăriei țărănești (de fermieri)	60 lei Anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al Î.L. al GI (de fermieri) de asemenea membrii acestora	Fondatori ai GI (de fermieri) care au atins vârsta de pensionare, persoanele cu dizabilități severe și accentuate.
2	Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii	lei, anual pentru fiecare unitate de comerț	Suprafața comercială pînă la 30m ² -2000 lei, pînă la 150 m ² -2500 lei	

2.Cotele concrete ale impozitului pe bunurile imobiliare.afereente bunurilor imobiliare evaluate și neevaluate de către organele teritoriale cadastrale:

Nr. d/o	Denumirea impozitului	Capitolul și codul	Cota impozabilă	Scutiri și înlesniri, acordate conform art.283-284 a CF
1	Impozit funciar pentru terenurile cu destinație agricolă altele decât cele destinate pășunelor și fînețelor -cu indici cadastrali -fără indici cadastrali	113110	-1,50 lei p/u grad/ha -110 lei p/u 1ha	
2	Impozit funciar pentru terenurile din intravilan destinate întreprinderilor agricole.alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale conform valorii estimate	113130	10 lei p/u 100 m2	
3	Terenurile din intravilan pe care sînt amplasate fondul de locuințe, loturile de pe lîngă domiciliu(inclusiv terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lîngă domiciliu) și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan.neevaluate de către organele cadastrale teritoriale.	113140	1,00 lei p/u 100 m2	Persoanele de vîrstă pensionară, persoanele cu dizabilități severe și accentuate.alte categorii de beneficiari conform art.283 din CF
4	Impozit funciar pe terenuri agricole destinate pășunelor și fînețelor -cu indici cadastrali -fără indici cadastrali	113150	-0,75lei p/u un grad/ha -55 lei p/u 1.0 ha	
5	Impozitul funciar pe terenuri cu destinație agricolă de la G Ț -cu indici cadastrali -fără indici cadastrali	113120	-1,5 lei p/u un grad/ha -110 lei p/u 1.0 ha	Alte categorii de beneficiari conform art.283 din CF

6	<p>Impozitul pe clădirile și construcțiile cu destinație agricolă ,precum și alte bunuri imobiliare ,neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate:</p> <p>-pentru pers. juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător</p> <p>-p/u pers.fizice ,alte decât cele specificate la prima liniuță</p>	<p>113210</p> <p>113220</p>	<p>- 0.1 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>-0.1 la sută din contul bunurilor imobiliare</p>	
7	<p>Impozit pe bunurile imobiliare cu destinație locativă din localitățile rurale:</p> <p>-pentru persoane juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător</p> <p>-pentru persoanele fizice.alte decât cele specificate la prima liniuță</p>	<p>113210</p> <p>113220</p>	<p>-0.1 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală</p> <p>-0.1 la sută din costul bunurilor imobiliare înregistrat cu drept de proprietate în caz în care Suprafața locuinței depășește 100m².cota impozitului se majorează după cum urmează</p> <p>100-150m²-de 1.5ori</p> <p>150-200m²-de 2.0ori</p> <p>200-300m²-de 10ori</p> <p>Peste 300m²-de 15ori</p>	<p>Persoanele de vîrstă pensionară, persoanele cu dizabilități severe și accentuate, în limita de pînă la 30 mii lei din costul bunurilor imobiliare</p>
8	<p>Impozitul funciar pentru terenurile ocupate de obiectele acvatice</p>	<p>113110</p>	<p>115 lei p/u 1.0 ha de suprafață acvatică</p>	
9	<p>Impozitul funciar pentru terenurile din extravilan pe care sînt amplasate construcții și instalații, cariere și pămînturile distribuite în urma activității de producție</p>	<p>113130</p>	<p>350 lei p/u 1 ha</p>	
10	<p>Impozitul funciar pentru terenurile din extravilan.alte</p>	<p>113130</p>	<p>70 lei p/u 1ha</p>	

	decît cele specificate la p.9. neevaluate de cãtre organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate		
11	Impozitul pe bunurile imobiliare cu altã destinație decît cea locativã sau agricolã evaluate de cãtre organele cadastrale teritoriale.	113230	0.3 % din baza impozabilã
12	Impozitul pe bunurile imobiliare pentru terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele		
	-achitat de cãtre persoane juridice și fizice înregistrate în calitate de întreprinzãtor	113230	0.3 % din baza impozabilã
	-achitat de cãtre persoane fizice-cetãteni	113240	0.3% din baza impozabilã

3. Prezenta decizie în termen de 10 zile din data adoptãrii , urmeazã a fi adusã la cunoștințã contribuabililor și prezentatã subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.

4. Controlul executãrii prezentei decizii se pune în sarcina dlui Gheorghe Buzurniuc, primarul comunei.

Președintele ședinței
 Contrasemneazã
 Secretar al
 Consiliului comunal Piciuța



Mazniuc Ivan
 23.11.2018

Ciobanu Diana